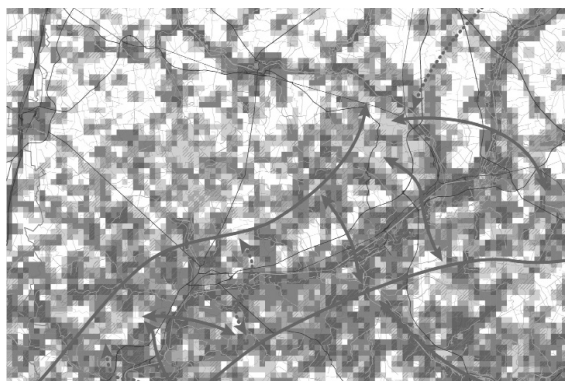


Philosophie et compétences



46 rue René Villars 94200 IVRY SUR SEINE
email : contact@urban-eco.fr / Tel : 09 75 79 51 30
www.urban-eco.fr

Philosophie Attitude

URBAN-ECO^{SCOP}, SARL Société coopérative et participative créée en 2011, à la suite de l'activité individuelle de Marine LINGLART depuis 2008 regroupe plusieurs associés animés par la volonté de porter des programmes et projets paysagers et écologiques durables.

Notre savoir-faire croise écologie et paysage, disciplines par nature complémentaires puisque comme l'écrit Elisée Reclus dès 1851 « L'homme doit vivre en harmonie avec la nature ». Nous lui reprenons aussi cette phrase, « notre liberté, dans nos rapports avec la Terre, consiste à en reconnaître les lois pour y conformer notre existence », c'est pourquoi dans notre pratique, l'écologie s'entend au sens large : géographie physique et humaine, nature et biodiversité, agronomie, pédologie, génie de l'environnement et concertation de projet, au service de tout projets d'aménagement.

Notre ingénierie technique sur tous les enjeux majeurs actuels : climat et réchauffement, carbone, bruit, pollutions... se complète de compétences juridiques, ce qui nous donne les outils nécessaires à la réalisation d'un projet global cohérent, ancré dans la réalité des lieux et des acteurs du territoire.

Proposer des projets de vie durables et viables, en concertation

Maîtrisant l'ingénierie paysagère, hydraulique, naturaliste, rudéologique et approchant la planification énergétique et carbone, nous développons des projets préservant les ressources naturelles, les enjeux énergétiques et l'homme, au sein d'un territoire connecté et sain.

Nous avons une démarche d'ingénierie afin d'apporter une assistance et des solutions techniques pour l'intégration des enjeux paysagers et environnementaux dans les projets d'aménagement durable (paysage, énergie, eau et assainissement alternatif, flore, faune, trame verte et bleue, déplacements doux, nuisances, pollutions, déchets et services de proximité).

Nous sommes attachés au partage avec d'autres équipes et les maîtrises d'ouvrage, à la concertation avec les acteurs et les occupants d'un territoire. Nous organisons et animons réunions publiques, ateliers de travail, visites urbaines, workshop.... pour une participation ou une co-production de projets. Nous considérons la place de la concertation primordiale dans l'équipe de projet à toutes ses phases de production.

Assurer frugalité et pragmatisme, aussi bien en phase de programmation qu'en maîtrise d'œuvre paysagère et écologique

Nous sommes convaincus que la réussite d'un projet et la qualité des ambiances recherchées nécessitent une grande simplicité de conception, de mise en œuvre et de gestion. Notre intervention à toutes les phases de vie du projet, de la programmation à la réception des travaux et leur suivi, garantit la prise en compte des engagements conjoints en faveur de l'environnement et du paysage.

Nous sommes pragmatiques dans notre approche des lieux et du contexte, soucieux de la qualité des espaces existants et à venir, de leur valeur d'usages et de leur réversibilité, de leurs ambiances et de leur inscription respectueuse dans leur environnement.

Sans conservatisme et sans « hightech » systématique, nous cherchons à concevoir des espaces de vie accueillant pour l'homme et la nature, favorables à la préservation et à l'amélioration de notre « héritage commun ».

Identité

46 rue René Villars
94200 IVRY SUR SEINE
Tel. : 09 75 79 51 30
contact@urban-eco.fr

SIRET 538 701 020 00025

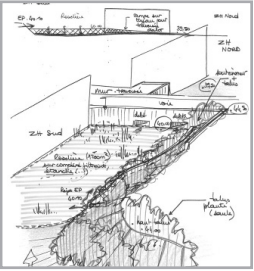
APE 7112B

RCS Créteil

TVA FR40538701020



Une démarche pluriscalaire entre ville et campagne



Territoires et projets urbains

- L'organisation spatiale et la qualité environnementale des modes d'occupation des sols- le ZAN
- Les ambiances paysagères et les usages dans les territoires
- Les zones à artificialiser et à renaturer
- Les chemins empruntés par la faune constituant les trames vertes et bleues
- La biodiversité remarquable et ordinaire
- La place de l'agriculture en milieu rural et urbain
- Les enjeux énergétiques globaux: part du bois, solaire, éolien, géothermie...
- Le fonctionnement hydraulique (bassin-versant, écoulement, réserve en eau...)
- La gestion des déchets, en particulier le recyclage et le compostage
- La réglementation : droit de l'environnement (Etude d'impact, Dossier Loi sur l'Eau, Espèces protégées, Défrichement...)

Paysages vécus et espaces naturels

Une logique de faisabilité et de mise en oeuvre opérationnelle :

- Les ambiances locales, petits lieux de vie et de repos
- Les axes de vue dans la ville
- Les usages à tous les âges
- Les habitats naturels et la flore
- La faune et ses différents groupes
- Les zones humides et leurs composants sols et flore
- La gestion des espaces verts et naturels
- La place de l'eau
- L'installation de sites de compostage

Des méthodes pour des projets inscrits dans la transition écologique

Approche scientifique

- > Naturaliste complet
- > Ingénierie écologique et pédologique
- > Outil bioclimatique et ICU
- > Modélisation de confort
- > Calcul de l'impact carbone

Approche sensible

- > Diagnostic paysager
- > Diagnostic sensoriel
- > Démarche expérimentale
- > Lisibilité des espaces

Compétence réglementaire

- > Droit de l'environnement
- > Droit de l'urbanisme
- > Droit de l'énergie et des sols
- > Législations

Croisement disciplinaire

- > Paysage et écologie
- > Paysage et hydraulique
- > Ecologie et sols
- > Urbanisme et écologie
- > Architecture et nature

Innovations et 3.0

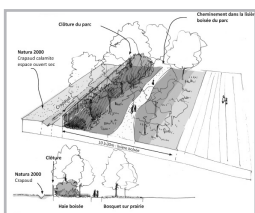
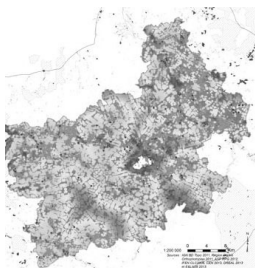
- > Appel à projets
- > Expérimentation
- > SIG et Bases de données
- > Modélisations
- > DAO/CAO



Notre structure n'est pas labellisée en OQPIBI, par choix. Son histoire et ses engagements en tant que SCOP, l'inscrivent dans une démarche de qualité sociale et environnementale, évaluée par la révision annuelle par l'URSCOP. Son expérience et ses références valident aussi ses compétences.

Etudes réglementaires et expertises

- Etudes réglementaires et expertises (flore et faune et zone humide) : étude d'impact, dossier CNPN, défrichement, DLE...
- Suivi de chantiers à enjeux écologiques
- Génie écologique et gestion des espaces végétalisés (espaces verts et cimetières)
- Compostage des biodéchets
- Création de technosols et expertises pédologiques
- Analyse des phénomènes ICU
- Programmation durable et innovations (énergie, carbone, hydraulique urbaine et déchets)
- Bilan ACV et Carbone des espaces publics
- Analyse environnementale du confort urbain (air, bruit, énergie)
- Labellisation EcoQuartier et Espaces verts (Ecojardin)



Stratégie et évaluation environnementale

- Stratégie «biodiversité et nature» - Atlas de biodiversité
- Elaboration des Trames Vertes et Bleues urbaines et rurales
- Schéma de grands territoires - volet paysage et environnement
- Evaluation environnementale des politiques publiques (PLU, PLUi et SCOT)
- Ateliers des territoires du Ministère (Limousin, Bassée-Montois, Var, A79, Dax...)

Maîtrise d'œuvre paysagère et écologique

- Projets urbains pré-opérationnelles
- Maîtrise d'œuvre :
 - * de sites naturels (parcs, squares, friches)
 - * de sites urbains, ZAC, écoquartiers, quartiers innovants... (espaces publics et lots privés)
 - * de lots privés et de bâtiments
- Projets de Renouvellement Urbain (ANRU et ANRU+)
- Projets architecturaux & fiches de lot

Innovations, recherche et concertations

- AAP URBAN'COMPOST- Projet d'Investissement d'Avenir auprès de l'ADEME et de la BPI
- Animation d'ateliers participatifs et de workshop
- Réalisation d'outils de communication et pédagogique : film, panneaux, diaporamas...
- ANR FRUGAL- ITTECOP de 2008 à 2017
- Participation à des colloques et formations
- Enseignements au MNHN et à l'ESAJ
- Rédaction d'articles scientifiques

Savoirs

Ecologie et Paysage

Notre approche est pluridisciplinaire et spécifique, avec des compétences techniques et scientifiques fortes. Vous pouvez faire appel à nous de manière spécifique pour une de nos compétences ou pour des compétences croisées.



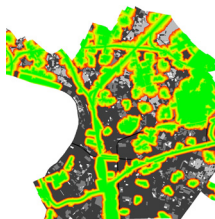
Biodiversité : expertise floristique et faunistique, trame écologique (verte et bleue) et travaux de génie végétal



Paysage : analyse de grands territoires, étude paysagère urbaine, études pré-opérationnelles, élaboration du projet et traduction technique jusqu'à l'accompagnement du chantier (opérationnalité).



Eau : gestion alternative des eaux pluviales (dimensionnements et maîtrise d'œuvre)



Système d'Information Géographique : conception et mise en oeuvre de projets cartographiques et de base de données complexes, en particulier pour les trames vertes et bleues.



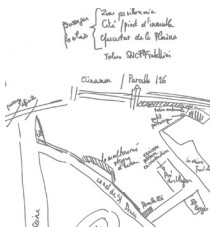
Énergie-Cabone (énergies renouvelables et réseau de chaleur – définition amont – étude réglementaire)



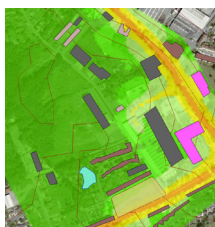
Compostage des biodéchets : accompagnement technique et humain des projets de compostage individuels ou collectifs.



Déchets : tri sélectif, collectes Porte A Porte, Apports Volontaires et Système aspiré,



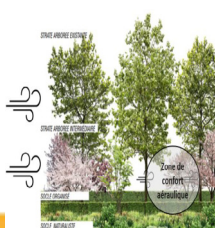
Ethnologie et sociotopes : Pratique d'approche ethnologique des espaces et des paysages urbains et naturels, principalement dans le cadre des trames vertes et bleues.



Risques naturels et technologiques & Bruit: expertise sur les mesures et préconisations adaptées aux programmes



Déplacements : analyse des capacités pour les déplacements doux, propositions et mesures alternatives



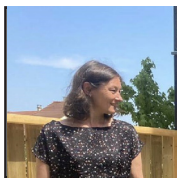
Bioclimatisme urbain : confort chaleur, aéraulique, bruit...

L'équipe de conception et de management

Notre équipe est composée d'écologues, de paysagistes et d'ingénieurs (hydraulique, agronomie, thermique, systèmes urbains...).

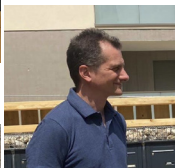
Elle travaille au sein d'un réseau d'experts et en relation étroites avec les faiseurs de la ville (architectes, urbanistes, paysagistes, sociologues, économistes, VRD...). ET est accompagnée d'un réseau d'experts.

Ensemble, nous assurons à chaque étude la rigueur et la technicité nécessaires.



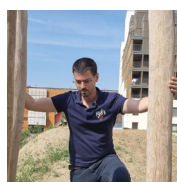
Marine LINGLART

Gérante- Directrice. Docteur en ethno-écologie du Muséum National d'Histoires Naturelles - associée



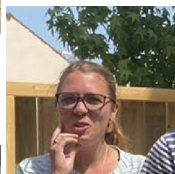
Matthieu DANGEON

Chef de projets. Ingénieur agronome de Montpellier, environnementaliste et SIGiste - associé



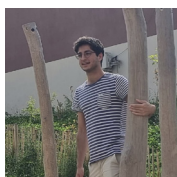
Benjamin FOUGERE

Technicien naturaliste. BTS en génie écologique - associé



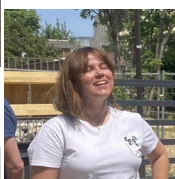
Delphine LEMOINE

Chargée d'études écologue. Master du Muséum National d'Histoires Naturelles - associée



Pol BARETS-PEYRELONGUE

Chargé d'études. Ingénieur EIVP, environnement et systèmes urbains - associé



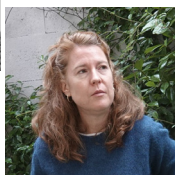
Marion ROBERT

Chargée d'études écologue. Master 2 Expertises des Territoires et Environnement- associée



Brénaëlle BONANMY

Chargée de projets- Paysagiste concepteur, en charge des projets d'espaces publics et projets de grands territoires



Eglantine IMBOT

Chargée de projets. Paysagiste conceptrice, en charge des missions de maîtrise d'oeuvre d'architecture et de projets urbains



Pier-Alban ORAIN

Technicien en géomatique et environnement. Master Géographie et Aménagement, UBFC- Besançon - associé



Catherine JUIN

Avec plus de 15 ans d'expérience dans le métier, elle assure l'administration de la société, des appels d'offre, aux contrats et facturations - associé

Experts impliqués



Magali PARIS

Paysagiste & sociologue, Chercheuse associée à l'Ecole Nationale Supérieure d'Architecture de Grenoble dans le champ Ville et Territoires /Géographie et Paysage, consultante spécialisée dans l'étude des pratiques de nature en ville et dans la conception socio-écologique des milieux végétalisés et de leurs ambiances



Philippe CLERGEAU

Professeur au Muséum National d'Histoire Naturelle, consultant spécialisé en écologie urbaine et écologie des territoires et tout particulièrement dans l'évaluation écologique des corridors écologiques et des espaces verts en milieu urbanisé. Planification urbaine.



Marion CATOIRE- Consultante

Paysagiste-conceptrice et urbaniste, fondatrice et gérante de l'Arbre à CaM, créé en Aout 2008. Elle dispose d'une expérience de plus de 20 ans dans le domaine du paysage. Elle collabore quotidiennement avec URBAN-ECO.

L'équipe d'accompagnement technique au compostage

Notre équipe est accompagnée par des maîtres composteurs et jardiniers, intervenant sur nos différents programmes d'accompagnement technique et d'animation auprès du grand public en particulier.



Anne LINGLART

Enseignante, consultante spécialisée dans la production audiovisuelle de film de concertation et d'accompagnement de projets.

Maître composteur depuis 2017, elle apporte par son savoir pédagogique une vraie plus value dans l'accompagnement des habitants et pour le jeune public.



Caroline GAYET

Biologiste, elle a développé un savoir faire spécifique dans les domaines de l'agriculture biologique et de l'éducation à l'environnement. Elle s'intéresse au compostage individuel et collectif depuis plusieurs années, devenant en 2009 Maître composteur. Elle pratique depuis assidûment au 156 rue Losserand au pied des immeubles de Paris Habitat, avec un groupe motivé grandissant d'habitants volontaires. Elle participe depuis le début à l'opération de compostage à Paris, au SYCTOM, à VS GP.

Moyens techniques

Matériel de bureau :

- 1 serveur dédié, avec sauvegarde
- 11 PC portable et leurs écrans déportés
- 3 PC bureau
- 1 imprimante-photocopieuse A3 laser couleur
- 1 traceur AO - HP
- Microsoft Office
- Suite Adobe Créative CS (PAO)
- Logiciels de DAO (AUTOCAD) et SIG (Mapinfo, QGIS et ArcGIS et son extension Spatial-Analyst)
- Logiciels Visio libre (framataalk, framacarte, framadate)
- Logiciels techniques : urba-win et calsol

Outils de terrain :

- Tablette Samsung avec système SIG Mobile intégré
- 3 appareils photo numérique + GPS (Garmin gamme pro. et Magellan Sportrak...)
- matériel de prélèvement et d'identification : tarières pédologiques, matériel de prélèvement et de capture pour la faune (filets, épuisettes, filets-fauchoirs, troubleaux, matériel de repasse pour les oiseaux et les amphibiens...)
- matériel d'identification : jumelles, longues-vues terrestres, monoculaire de vision thermique, lampes torches 150 lumens, loupes binoculaires et matériel associé...
- Détecteurs actifs et passifs, Endoscopes pour l'inspection des gîtes de chiroptères

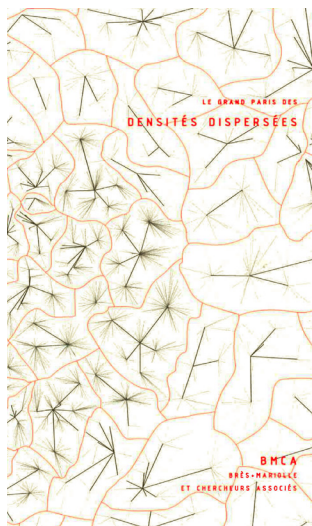
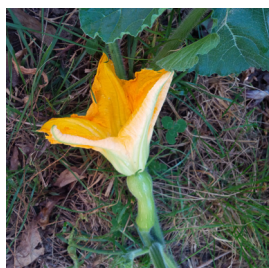
Qualifications

- Qualification AEU
- Labellisation Biodiversity[®]
- BREEAM (biodiversité)
- Labellisation EcoQuartier et Ecojardin
- HQE Aménagement[®] (démarche gérée sur les 6 phases)
- Maître-compporteur

Cohérence

A l'image de notre projet coopératif et motivés par l'exigence de notre activité et l'éthique des actionnaires salariés, nos bureaux ont été co-conçus et co-construits en ossature bois, avec une très haute exigence écologique. Construits en auto-promotion, s'y trouvent notamment récupération d'eau sur toiture végétale, chauffage bois, toilette sèche et confort thermique. Un jardin naturel avec compostage complète notre environnement de travail.

Nous nous attachons à participer à des programmes de recherche avec publications pour élaborer de nouvelles approches et caler nos méthodologies dans des équipes pluridisciplinaires.



Démarche éco-responsable de notre entreprise

Une responsabilité sociale



Un statut social de SCOP

1. Avec des choix statutaires impliquant les salariés, sociétaires sur leur demande après une année d'ancienneté et refusant l'actionnariat extérieur, pour assurer la dynamique de l'équipe, sa fidélité et son implication. Tous les salariés sont aujourd'hui sociétaires
2. Avec l'établissement depuis sa création d'un accord de participation favorable aux salariés et cohérent avec la réglementation
3. Avec une répartition des résultats globalement en 3 tiers, assurant une distribution équitable et la constitution d'une réserve financière importante pour la fiabilité économique de la structure et des investissements
4. Avec une distribution à tous des informations statutaires et comptables
5. Avec une participation de chacun aux Assemblées générales, avec une prise de décision 1 homme = 1 voix

Une volonté d'amélioration continue des droits et de la sécurité des salariés

6. 100% du personnel est salarié ou salarié-gérant
7. Des informations complètes sur les droits et risques pour les salariés (corruption, harcèlement...)
8. Des prestations sociales pour les salariés choisies et régulièrement adaptées (Mutuelle, Tickets Restaurant, Prestations de l'Union Nationale des SCOP)
9. Une sécurité dans le quotidien dans les bureaux, sur le terrain et sur les chantiers.

Une implication des salariés dans la vie quotidienne et dans les choix stratégiques de l'entreprise

10. Une gestion collégiale des espaces communs (jardin, compost, cuisine...) et des achats
11. Un site internet dynamisé par l'équipe
12. Des réunions collectives pour décider les orientations
13. La participation à des programmes de recherche et des programmes d'investissement d'avenir
14. Les bureaux portaient en projet d'auto-promotion au sein de la Coop Bossettes

Une responsabilité environnementale



Innovations et impact carbone

15. Bâtiment performant : nos bâtiments sont construits en structure bois (stock carbone), 0 béton, à forte performance énergétique et chauffage poêle granulé. La capacité en construction et déconstruction est optimale; autant que le fonctionnement.
16. Déplacement : plus de 80% de nos déplacements sont décarbonés, en transports en commun et vélos; avec une prise en charge partielle par l'entreprise. Le télétravail et les téléconférences sont privilégiés, avec un accès serveur, un téléphone interne et des outils collaboratifs avec nos partenaires comme Templo.
17. Le tri, la réutilisation et le recyclage de tous les déchets sont systématiques : différents papiers vers le container emballage; le verre en apport volontaire, les biodéchets (café, thé et reste de repas) gérés dans un lombricomposteur et les déchets de jardin dans des composteurs extérieurs
18. Une biodiversité urbaine optimisée dans un jardin accueillant pour la flore et la faune

Démarche éco-responsable de notre entreprise

Achats et traçabilité

19. Au quotidien, les pratiques sont très raisonnées et raisonnables, avec un travail spécifique sur la mise en page des documents (page blanche, faible empattement de la police, peu d'encre colorées...), sur les volumes d'impression et la transmission des documents via des plateformes de téléchargement ou voie électronique et des documents de faible poids
20. 90% de nos achats sont éco-responsables (chez Eco-buro), limitant les quantités et valorisant les réutilisables
21. Nous travaillons sur la traçabilité des matières premières que nous utilisons dans nos bureaux par le choix de nos fournisseurs et surtout dans nos projets d'aménagement.

Des missions et des projets éco-responsables

22. Nos missions d'études se réalisent en intégrant au mieux les piliers du Développement Durable : efficacité, sobriété, qualité et pérennité, dans leur déroulement comme dans leur finalité
23. Nos projets de maîtrise d'œuvre portent dans leur ADN l'efficacité écologique, par une pédagogie auprès des maîtrises d'ouvrage, des méthodes adaptées et des solutions d'aménagement responsables pour l'environnement, la nature et les hommes qui y vivent
24. Notre structure recherche continuellement à se positionner dans l'innovation éco-responsable. Cette année, nous sommes lauréat du Programme d'investissements d'avenir (PIA) financé par l'Etat français, pour notre projet URBAN'COMPOST, qui vise à la gestion collectif et en proximité des biodéchets.



Une équipe «éthiquable»

Index d'égalité Homme / Femme

100%

- Écart de rémunération entre les femmes et les hommes = +35% en faveur des femmes
- Écart de taux d'augmentations individuelles correspondant ou non à des promotions: Homme =7%et Femme = 9%
- Parité parmi les 10 plus hautes rémunérations = 100 %
- Nombre de salariées augmentées à leur retour de congé de maternité : Aucun congé maternité

